

Zápis 12. zasedání Zastupitelstva obce Meziříčko, č. 12/2024,
konaného dne 16. 12. 2024

Zasedání Zastupitelstva obce Meziříčko bylo zahájeno v 18:01 hod. starostkou obce Meziříčko Alenou Pelánovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že toto bylo **řádně svoláno**. Oznámení o svolání zasedání bylo na úřední desce Obecního úřadu Meziříčko zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 12. 2024. Současně bylo zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Předsedající zasedání dle **prezenční listiny** přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, a to je usnášeníschopné.

Předsedající určila **zapisovatelkou** Alenu Pelánovou. Dále navrhla **ověřovateli zápisu** Emilii Kašíkovou a Ludmilu Drmotovou, kteří s návrhem vyslovili souhlas.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 1/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko určuje ověřovateli zápisu Emilii Kašíkovou a Ludmilu Drmotovou.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 1/12/2024 bylo schváleno.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, dle vyvěšené pozvánky. Předsedající navrhla rozšířit program o bod:

- Úvěr Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s. (dále jen jako „PGRLF“):
 - Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví 2458060821 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“) s PGRLF za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen jako „Předmět úvěru“),
 - Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060811 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu,
 - Smlouva o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060821-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“) s PGRLF,
 - Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
 - Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1 209 395,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30. 11. 2037, a to až do výše 1 209 395,- Kč, zřizuje PGRLF zástavní právo

k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění: nový traktor, nový čelní nakladač, nové vidle.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 2/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje program zasedání:

1. Zahájení a volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu schůze
3. I. Zpráva o uplatňování územního plánu Meziříčko
4. Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1000011296/3000003809
5. Cenový průzkum „Obec Meziříčko – pořízení lesnické techniky“
6. Prodej části pozemku p.č. 1084 a p.č. 887 v k.ú. Meziříčko u Moravských Budějovic
7. Rozpočtové provizorium na rok 2025
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 2/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 1,2 - Zahájení a volba zapisovatele a ověřovatelů, Schválení programu zasedání
Viz výše.

Bod č. 3 – I. Zpráva o uplatňování územního plánu Meziříčko

Předsedající seznámila přítomné s I. zprávou o uplatňování územního plánu Meziříčko a s výsledky Vyhodnocení dotčených subjektů. Pořizovatel MěÚ Moravské Budějovice, odbor výstavby a územního plánování jako Úřad územního plánování, příslušný podle § 25 zákona, předkládá výše uvedenou zprávu o uplatňování Územního plánu Meziříčko Zastupitelstvu obce Meziříčko v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona ke schválení spolu se stanoviskem dotčených subjektů. Na základě vyhodnocení výsledků projednání zprávy o uplatňování doporučuje pořizovatel zastupitelstvu obce její schválení.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 3/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje I. zprávu o uplatňování Územního plánu Meziříčko, v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. e), zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 3/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Gasnet s.r.o. – dodatek ke smlouvě č. 1000011296/3000003809

Předsedající seznámila přítomné s obsahem dodatku ke smlouvě – částka za nájem se v souladu s přílohou č.1 smlouvy mění na 48 118,- Kč a částka za zajištění provozu a běžné údržby se v souladu s přílohou č.1 smlouvy mění na 30 676,- Kč ročně bez DPH. Předsedající navrhla schválit změnu dodatku.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 4/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1000011296/3000003809 a pověřuje starostku obce administrativou.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 4/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Cenový průzkum „Obec Meziříčko – pořízení lesnické techniky“

Předsedající seznámila přítomné s podmínkami cenového průzkumu na pořízení lesnické techniky. Na základě usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva postupovala obec v souladu s vnitřní směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu. Byli osloveni 3 uchazeči pro předložení cenové nabídky na realizaci zakázky na služby „Obec Meziříčko – pořízení lesnické techniky“. Všichni uchazeči podali ve stanovené lhůtě cenové nabídky.

Předsedající před Zastupitelstvem a přítomnými otevřela zapečetěné obálky s cenovými nabídkami. Proběhla kontrola nabídek, zda splňují požadované náležitosti. Nabídky byly dodány se všemi požadovanými přílohami.

Cenové nabídky zaslaly tyto společnosti:

1. PEKASS a.s., Přátelství 987/11, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, nabídka 1 208 790,- Kč vč. DPH,
2. HITL, s.r.o., Dobelice 57, 672 01 Dobelice, nabídka 1 197 295,- Kč vč. DPH,
3. ELVA PROFÍ s.r.o., Rudolfovska 465/107, 370 01 České Budějovice, nabídka 1 203 950,- Kč vč. DPH.

Předsedající navrhuje schválit výsledek cenového průzkumu v rámci realizace výše uvedené zakázky a uzavřít smlouvu o dílo s vítězným účastníkem cenového průzkumu.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení č. 5/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje výsledek cenového průzkumu v rámci realizace zakázky na služby s názvem „Obec Meziříčko – pořízení lesnické techniky“, a pověřuje starostku Alenu Pelánovou k uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem cenového průzkumu.

Hlasování: pro-5 proti-2 zdržel se-0

Usnesení č. 5/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Prodej části pozemku p.č. 1084 a p.č. 887 v k.ú. Meziříčko u Moravských Budějovic

Předsedající seznámila přítomné s žádostí I ze dne 24. 10. 2024 na odkoupení části pozemku p.č. 1084 a p.č. 887 v k. ú. Meziříčko u Moravských Budějovic. Záměr o prodeji části

pozemku byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Meziříčko a způsobem umožňující dálkový přístup a to od 30. 11. 2024. Dne 5. 12. 2024 se přihlásil jeden zájemce, který splnil podmínky Záměru. _____ nabízí 10,- Kč/m². Předsedající navrhuje, aby zájemce uhradil i poplatky za geometrické zaměření částí pozemků a poplatky spojené s převodem částí pozemků.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 6/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje prodej částí pozemků p.č. 1084 a p.č. 887 v k. ú. Meziříčko u Moravských Budějovic, dle geometrického plánu a pověření starostky obce Alenu Pelánovou administrativou a podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 6/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Rozpočtové provizorium na rok 2025

Předsedající seznámila přítomné s Pravidly rozpočtového provizoria na rok 2025.

Nebyly vzneseny protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení č. 7/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko stanovuje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025 takto: Do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv. Výjimku z pravidla lze uplatnit u výdajů vynaložených prokazatelně v případě mimořádné havarijní situace.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 7/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Úvěr Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.

Předsedající přítomné seznámila s žádostí o poskytnutí úvěru a podpory ve formě snížení jistiny úvěru v rámci Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. (dále jen jako „PGRLF“) a zaslanou smluvní dokumentací:

- Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví 2458060821 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“) s PGRLF za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen jako „Předmět úvěru),
- Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060811 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu,
- Smlouva o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060821-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“) s PGRLF,
- Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1 209 395,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného

obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30. 11. 2037, a to až do výše 1 209 395,- Kč, zřizuje PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění: nový traktor, nový čelní nakladač, nové vidle.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 8/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko (dále jen „obec“) schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví 2458060821 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „PGRLF“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „Předmět úvěru“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060811 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060821-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.209.395,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě devět tisíc tři sta devadesát pět korun českých) s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2037, a to až do výše 1.209.395,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě devět tisíc tři sta devadesát pět korun českých), zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění: nový traktor LS MT 3.50, nový čelní nakladač LS LL4104, nové vidle.

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Meziříčko podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Hlasování: pro-5 proti-2 zdržel se-0

Usnesení č. 8/12/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Různé

Inventarizační komise

Předsedající seznámila přítomné se jmenováním Inventarizační komise:

Předseda – Emilie Kašíková
členové – Ludmila Drmotová, Jan Nevoral.

Zpráva Finančního a Kontrolního výboru

Předsedající seznámila přítomné s provedením kontroly Finančního a Kontrolního výboru k 30. 11. 2024. Nebyly shledány žádné pochybnosti.

Nebyly vzneseny žádné námítky. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 9/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko bere na vědomí zprávu o provedené kontrole.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 9/12/2024 bere na vědomí.

Program obnovy venkova 2025

Předsedající seznámila přítomné s dotací z fondu Kraje Vysočina – Program obnovy venkova Vysočiny 2025. Předsedající navrhl schválit podání žádosti a pověřit starostku obce podáním žádosti a realizací projektu.

K návrhu nebyly vzneseny protináměry. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko schvaluje podání žádosti a pověřuje starostku obce Alenu Pelánovou realizací projektu.

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 10/12/2024 bylo schváleno.

Sdružení místních samospráv ČR, z.s.

Předsedající seznámila přítomné s rozhodnutím Sdružení místních samospráv ČR (dále jen „SMS“). Na základě rostoucího počtu členů, všeobecnému zvýšení cen v posledních letech a s cílem zajistit nadále kvalitní a dostupné služby obcím ve všech krajích je SMS nuceno navýšit členský poplatek, a to o 1000,- Kč na každou obec v paušální složce a o 1,- Kč za každého občana dané obce.

Nebyly vzneseny námítky. Předsedající dala hlasovat.

Návrh na usnesení č. 11/12/2024:

Zastupitelstvo obce Meziříčko bere na vědomí zvýšení členských poplatků Sdružení místních samospráv ČR, z.s..

Hlasování: pro-7 proti-0 zdržel se-0

Usnesení č. 11/12/2024 bere na vědomí.

Moravskobudějovický mikroregion

Předsedající seznámila přítomné s průběhem Valné hromady Moravskobudějovického mikroregionu ze dne 11. 12. 2024 – finanční příspěvek v roce 2025, inventarizace majetku mikroregionu, finanční ohodnocení šéfredaktora zpravodaje, tajemníka mikroregionu a zpracovatele dotace, termín Slavnosti ve znamení piva byl stanoven na 5. 9. 2025, finanční příspěvek pro MAS Rokytná o.p.s..

Také byla projednána mapa Moravskobudějovického mikroregionu, která bude součástí turistické a cykloturistické mapy Dačicko okolí Telče, aby se propojil celý mikroregion polními a lesními cestami.

Bod č. 9 - Diskuze

_____ – jak budeme postupovat při prodeji částí pozemků p.č. 1084 a p.č. 887.

Odp. Byl vysvětlen postup při prodeji pozemků.

_____ – jak to vypadá s čističkou odpadních vod?

Odp. Informace byly poskytnuty zastupitelstvu a občané budou informováni během jara 2025.

Bod č. 10 Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Meziříčko bylo ukončeno v 18:56 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2458060821
3. Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060811
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060821-11
5. Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění č. 2458060821-3

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 12. 2024

Zapsala: Alena Pelánová

Ověřili: Emilie Kašíková

Ludmila Drmotová

OSEC MEZIŘÍČKO
Meziříčko 5
675 26 Želetava
IČO: 003 78 178

.....
Alena Pelánová
Starostka obce Meziříčko

Prezenční listina
z 12. zasedání Zastupitelstva obce Meziříčko č. 12/2024 konaného
dne 16. 12. 2024

Alena Pelánová ...

Ludmila Drmotová

Emílie Kašíková ...

Marie Freyová

Jan Nevoral *OMLUVEN*

Pavel Outolný *OMLUVEN*

Ing. Jaroslav Krejza ...

Radim Bílý ..

Dominik pátek ..

POZVÁNKA

na

OBECNÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MEZIŘÍČKO

16.12. 2024 od 18:00 hod.

v místnosti budovy hasičské zbrojnice č.p. 22

1. Zahájení a volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu schůze
3. 1. Zpráva o uplatňování územního plánu Meziříčko
4. Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1000011296/3000003809
5. Cenový průzkum „Obec Meziříčko – pořízení lesnické techniky“
6. Prodej části pozemku p. č. 1084 a p. č. 887 v k.ú. Meziříčko u Moravských Budějovic
7. Rozpočtové provizorium na rok 2025
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Vyvěšeno: 9. 12. 2024

Sejmuto: 14. 12. 2024

OBEC MEZIŘÍČKO
Meziříčko 5
675 26 Želetava
IČO: 003 78 178

OBEC MEZIŘÍČKO
Meziříčko 5
675 26 Želetava
IČO: 003 78 178

OBEC MEZIŘÍČKO
Meziříčko 5
675 26 Želetava
IČO: 003 78 178

Alena Pelánová
Starostka obce Meziříčko