



SMLOUVA O DÍLO

Číslo dle zhotovitele: 1686325

Obec Meziříčko, se sídlem: Meziříčko 5, 675 26 Želetava, IČO: 00378178 (dále „**objednatel**“)

a

AQUA PROCON s.r.o., se sídlem: Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČO: 46964371, spisová značka: OR KS v Brně, oddíl C., vložka 6597 (dále „**zhotovitel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „**občanský zákoník**“), smlouvu o dílo (dále „**smlouva**“) tohoto znění:

1 DEFINICE

1.1 Pro účely této smlouvy se rozumí:

„**dílem**“ činnost prováděná zhotovitelem pro objednatele, jejíž rozsah je specifikován v čl. 2 odst. 2.2 smlouvy.

1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu smlouvy nelze dovodit jinak.

2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla ve výši a dle podmínek této smlouvy.

2.2 Dílem se rozumí zpracování projektové dokumentace dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace díla.

Dílo bude zpracováno v souladu s právními předpisy České republiky a touto smlouvou.

2.3 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

3 DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

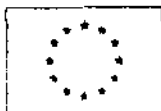
3.1 Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31.1.2027.

3.2 Zhotovitel předá dílo, které tvoří předmět této smlouvy v sídle objednatele.

4 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši 959 000,- Kč bez DPH.

K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.



- 4.2 Cena díla je cenou nejvýše přípustnou (maximální) a v ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele (přímé i nepřímé) související s prováděním díla v rozsahu dle této smlouvy.
- 4.3 Cena díla bude uhrazena objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení a předání díla, a to na základě zhotovitelem vystaveného a objednatelem odsouhlaseného předávacího protokolu díla, který se stane nedílnou součástí faktury. Bez odsouhlaseného předávacího protokolu je faktura neúplná.
- 4.4 Datem zdanitelného plnění je den provedení díla.
- 4.5 Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturované částky do 14-ti dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.6 Fakturovaná částka je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 4.7 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.8 Faktura bude doručena zhotovitelem objednateli elektronicky na adresu:
obecmeziricko@centrum.cz
- 4.9 Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, je neúplná nebo obsahuje nesprávné údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným v smlouvě. V dané souvislosti musí objednatel uvést důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opraví nebo nově vyhotoví. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.
- 4.10 Objednatel má právo provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, a to za předpokladu, že se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.11 Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohové platby.
- 4.12 Objednatel má právo započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel, proti fakturovaným částkám.

5 POJIŠTĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel bude pro účely plnění povinností podle smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 000 000,- Kč.
- 5.2 Doklady o pojištění, tedy pojistnou smlouvu (pojistku) zhotovitel předloží objednateli ke dni uzavření smlouvy.
- 5.3 Při vzniku pojistné události zhotovitel provede veškerá právní jednání vůči pojistiteli. Zhotovitel současně informuje objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany si v souvislosti s pojistnou událostí poskytnou veškerou potřebnou součinnost.



6 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1 Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo si zajistit náhradní plnění na účet objednatele. Objednatel se k poskytnutí potřebné součinnosti nutné pro vytvoření díla zhotoviteli zavazuje.
- 6.2 Objednatel se zúčastní na výzvu zhotovitele technických konzultací a jednání v průběhu provádění díla. Výzva zhotovitele bude doručena objednateli nejméně 3 pracovní dny předem. Všechny podklady a pokyny objednatele zhotoviteli budou předávány písemnou formou (včetně formou zápisu z případných technických konzultací smluvních stran).
- 6.3 Objednatel poskytne zhotoviteli do 5-ti pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných v průběhu provádění díla.
- 6.4 V rámci technických konzultací smluvních stran bude objednateli předkládána rozpracovanost jednotlivých částí díla k odsouhlasení. Objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dnů předloženou rozpracovanou dokumentaci odsouhlasit, případně předat své připomínky. Ty zhotovitel zapracuje v termínu do následující technické konzultace nebo v případě většího rozsahu dle vzájemné domluvy obou smluvních stran. Pokud se do 5-ti pracovních dnů objednatel k dokumentaci nevyjádří bere se dokumentace za odsouhlasenou.

7 PODDODAVATELÉ

- 7.1 Zhotovitel má právo provádět dílo pomocí poddodavatele, odpovídá však tak, jako by dílo prováděl sám.
- 7.2 Zhotovitel zabezpečí ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.

8 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A POKYNY OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla ve všech stádiích jeho rozpracovanosti (v digitální formě). K tomu mu zhotovitel poskytne veškerou potřebnou součinnost, aby kontrola mohla být řádně provedena.

Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o rozpracovanosti díla.

- 8.2 Zhotovitel je vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla, jestliže budou v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel posoudí pokyny objednatele jako nevhodné či v rozporu se závaznými normami je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit.

9 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA

- 9.1 Vlastnické právo k předmětu díla objednatel nabývá okamžikem uhrazení příslušné části ceny díla.



- 9.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla v průběhu provádění díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání díla objednateli.

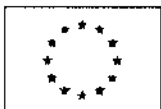
10 PROVEDENÍ DÍLA

- 10.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 10.2 Písemné pozvání k účasti na předání díla zhotovitel doručí objednateli nejméně 5 dnů před předpokládaným termínem předání díla.
- 10.3 O předání a převzetí díla bude vystaven předávací protokol díla. Předávací protokol díla musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla nebo jeho příslušné dílčí části
 - soupis předaných dokladů;
 - datum vyhotovení;
 - podpisy oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí provedli.
- 10.4 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

11 PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

A Obecné ustanovení

- 11.1 Zhotovitel provede dílo v jakosti a provedení, jež odpovídá technickým normám (ČSN), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a předpisy souvisejícími a v souladu se sazebníkem UNIKA. V opačném případě má dílo vady. Za vadu se považuje i plnění jiného díla. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání díla.
- 11.2 Zhotovitel tímto ujišťuje objednatele, že dílo bude bez vad.
- 11.3 Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při přechodu nebezpečí škody na objednatele, byť se projeví až později. Právo objednatele založí i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
- 11.4 Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 11.5 Přezkoumání vady provádí zhotovitel na vlastní náklady.
- 11.6 Vadné plnění (nikoli ojedinělé drobné vady nebránící v užívání díla) je vždy podstatným porušením smlouvy a objednatel má práva z vadného plnění jako při podstatném porušení smlouvy.
- 11.7 Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených při uplatnění práva z vadného plnění.



- 11.8 Neodstraní-li zhotovitel vady řádně a včas v souladu s lhůtami uvedenými v tomto článku smlouvy, má objednatel právo vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 11.9 Zhotovitel neodpovídá za vady projevené v době realizace stavby, pokud části stavby nebyly provedeny podle projektové dokumentace zhotovené zhotovitelem dle této smlouvy, nebo byly užívány v rozporu se zadáním objednatele, podle kterého bylo dílo dle této smlouvy zhotoveno.

B Odmítnutí převzetí díla v důsledku jeho vad

- 11.10 Objednatel má právo zcela nebo z části převzetí díla odmítnout, jestliže dílo bude vykazovat podstatné vady bránící užívání díla.
- 11.11 V případě, že objednatel odmítne převzít dílo, zhotovitel provede dílo v přiměřené náhradní lhůtě stanovené objednatelem a nese veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé objednateli s opakovaným převzetím díla. Poskytnutím náhradního termínu neznamena, že objednatel nemá právo uplatnit příslušnou smluvní pokutu.

C Převzetí díla s vadami

- 11.12 V případě, že objednatel při předání díla zjistí vady a neodmítne-li převzít dílo, budou tyto uvedeny v předávacím protokolu společně s uvedením termínu odstranění vad.
- 11.13 V případě volby práva na odstranění vady bude v předávacím protokolu uveden termín odstranění vady. Nebude-li uveden termín odstranění vady v předávacím protokolu, pak platí, že vady zhotovitel odstraní nejpozději do 15-ti pracovních dnů ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu.

D Vady zjistitelné při prohlídce díla a skryté vady

- 11.14 Objednatel dílo prohlédne do 30-ti dnů po přechodu nebezpečí škody na díle a přesvědčí se o jeho vlastnostech a množství.
- 11.15 Vady zjistitelné při prohlídce díla objednatel oznámí zhotoviteli do 30-ti dnů poté, co je mohl při prohlídce zjistit.
- 11.16 Skryté vady objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je mohl zjistit při dostatečné péči, nejpozději však do dvou let po převzetí díla.
- 11.17 V případě volby práva na odstranění vady zhotovitel vadu odstraní v přiměřené lhůtě. Přiměřenou lhůtou se rozumí lhůta 5-ti pracovních dnů u vad bránících užívání díla a lhůta 15-ti pracovních dnů u vad nebránících užívání díla.

12 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla s tím, že po dobu záruční doby bude dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- 12.2 Záruční doba činí 60 měsíců a začíná běžet od data převzetí díla.
- 12.3 Objednatel nemá právo ze záruky za jakost, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu zhotovitel.



- 12.4 Vadu krytou zárukou objednatel vytkne zhotoviteli nejpozději v reklamační lhůtě určené délkou záruční doby.
- 12.5 Pro práva a povinnosti smluvních stran plynoucí ze záruky za jakost se přiměřeně použijí ustanovení čl. 11.4 až čl. 11.8 a čl. 11.16.

13 NÁHRADA ÚJMY

- 13.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu písemně upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla ke vzniku újmy na straně objednatele.
- 13.2 Poruší-li zhotovitel povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou objednateli nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.

Povinnosti k náhradě se zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

14 OSTATNÍ PRÁVA A POVINNOSTI

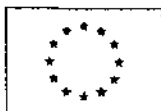
- 14.1 Zhotovitel má povinnost zaslat kontaktní osobě objednatele před samotným uzavřením smlouvy znění textu této smlouvy ve finální nepodepsané verzi, a to ve strojově čitelném formátu (např. ve formátu doc, docx, pdf. apod.).

15 SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1 Zhotovitel zaplatí objednateli na jeho výzvu následující smluvní pokuty:
- (i) za prodlení zhotovitele s provedením díla ve výši 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s provedením díla;
 - (ii) za prodlení s odstraněním vady díla uvedené v předávacím protokolu, a to ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý i jen započatý den prodlení;
 - (iii) za prodlení s odstraněním vady díla zjistitelné při prohlídce díla či skryté vady, a to ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý i jen započatý den prodlení;
 - (iv) za prodlení s odstraněním vady díla kryté zárukou za jakost, a to ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý i jen započatý den prodlení.

Výše smluvních sankcí je limitována do maximální hodnoty 5 % z celkové ceny díla.

- 15.2 Po objednateli, který je v prodlení se zaplacením fakturovaných částek dle smlouvy, může zhotovitel, který řádně splnil své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže objednatel není za prodlení odpovědný. Výše úroku z prodlení stanoví vláda nařízení.
- 15.3 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran domáhat se na druhé smluvní straně náhrady újmy v plné výši, a to ani v části, v níž výše újmy přesahuje svou výši smluvní pokuty.



16 Odstoupení od smlouvy

16.1 Tuto smlouvu lze ukončit odstoupením jedné ze smluvních stran od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.

Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku má objednatel právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- (i) prodlení zhotovitele s provedením díla delším než 30 dnů (nikoliv však z důvodů vyšší moci) a
- (ii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

16.2 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.

16.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou poté, co se objednatel stane vlastníkem předmětu díla, má objednatel právo se rozhodnout, že si ponechá dílo ve stavu ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, oproti zaplacení tomu odpovídajícího finančního plnění. Takové rozhodnutí je objednatel povinen oznámit zhotoviteli nejpozději do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení.

17 OCHRANA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

17.1 Dílo dle této smlouvy je výsledkem tvůrčí duševní činnosti a jako takové je chráněno zákonem č.121/2000 Sb. v platném znění, autorský zákon. Toto se týká i autorských práv osob spolupracujících na díle dle této smlouvy.

17.2 Zhotovitel zajistí pro objednatele právo používat patenty, ochranné známky, průmyslové vzory, autorská práva a jiná práva z průmyslového a duševního vlastnictví potřebná pro užívání díla, a to včetně výkresů, technologických postupů apod.

17.3 Zhotovitel v plné výši odškodní objednatele za všechny a jakékoliv výlohy a škody, pokud budou proti objednateli uplatňovány nároky z důvodů porušení těchto práv.

18 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1 Smlouva a veškerá práva a povinnosti z ní plynoucí, včetně práv a povinností z porušení smlouvy, jakož i záležitosti ve smlouvě neupravené, se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

18.2 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušnými soudy ČR.

18.3 Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, jakákoliv právní jednání podle smlouvy musí mít písemnou formu.

18.4 Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

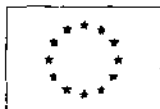
18.5 Objednatel má právo provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek vůči zhotoviteli proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.



- 18.6 Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání.
Objednatel prohlašuje, že je územním samosprávním celkem.
- 18.7 V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany nahradí neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 18.8 Smluvní strany se dohodly, že v jejich právním styku týkajícím se předmětu plnění dle smlouvy se k jakýmkoliv obchodním zvyklostem nepřihlíží.
- 18.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo musí vědět tak, aby se každá ze smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby byl každé ze stran zřejmý její zájem smlouvu uzavřít.
- 18.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o uzavření smlouvy nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 18.11 Nevykonání nebo prodlení ve výkonu (nebo částečného výkonu) jakéhokoli práva nebo nápravného prostředku podle smlouvy nebude považováno za vzdání se (nebo částečné vzdání se) takového práva nebo nápravného prostředku a nebude tedy v budoucnosti bránit výkonu takového práva nebo nápravného prostředku ani ho jakkoli omezovat.
- 18.12 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností a nevzniká mu tedy právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě.
- 18.13 Smlouva nahrazuje veškerou komunikaci, vyjednávání a dohody (a to bez ohledu na jejich formu) o předmětu smlouvy učiněné mezi smluvními stranami před uzavřením smlouvy.
- 18.14 Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

19 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 19.2 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.
- 19.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 19.4 Smluvní strany prohlašují, že budou archivovat veškeré dokumenty týkající se této smlouvy nejméně po dobu 10 let následujících po roce obdržení závěrečné platby.
- 19.5 Zhotovitel poskytne objednateli veškeré doklady související s realizací akce ze strany zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány.
- 19.6 Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



OP ŽP
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
ČESKÁ REPUBLIKA

- 19.7 Zhotovitel poskytne objednateli bez zbytečného odkladu k jeho výzvě podklady pro zpracování monitorovací zprávy.
- 19.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně a svobodně projevované vůle připojují své podpisy.

Dne 24. 4. 2026

Dne 17. 04. 2026

Za obec Meziříčko:

Jméno: Alena Pelánová

Funkce: starostka

Za AQUA PROCON s.r.o.:

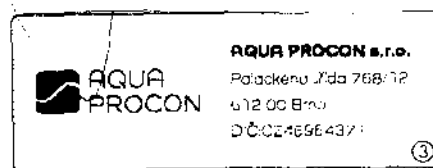
Jméno: Ing. Jan Polášek

Funkce/pracovní zařazení: jednatel

Podpis:

O MEZIŘÍČKO
Meziříčko 6
126 Želazná
020378178

Podpis:



Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením.

Zastupitelstvo obce Meziříčko

Označení orgánu obce, který usnesení vydal:

16. 3. 2026, č.u.: 4/18/2026

Datum a číslo jednací vydaného usnesení:

Příloha č. 1 – Specifikace díla

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace v těchto stupních:

- a) Dokumentace pro povolení záměru stavby (DSP)**
- b) Geodetické zaměření (GZ)**
- c) Inženýrskogeologický průzkum (IGP)**
- d) Inženýrská činnost na úrovni povolení záměru stavby - veřejnoprávní organizace (IČ k DSP)**
- e) Inženýrská činnost na úrovni povolení záměru stavby – majetkoprávní vztahy (IČ k DSP)**

Obec Meziříčko má vypracovanou technickoekonomickou studii odvádění splaškových vod z obce a následné čištění odpadních vod (OV) Dle nejvýhodnější varianty TES bude obec Meziříčko připravovat investiční akci „Meziříčko – kanalizace“. Odpadní vody z Meziříčka budou přečerpávány do kanalizačního systému městyse Želetava, která má vybudovanou čistírnu odpadních vod pro 1.100 EO. Aby bylo možné napojit na kanalizaci odpadní vody z místních částí Horky, Bitovánky, Šašovice a obce Meziříčko je potřebné intenzifikovat stávající ČOV na 1.850 EO dle zpracované TES 2023. Předmětem výzvy je projektová a inženýrská příprava splaškové kanalizace obce Meziříčko. Projektant provede zakreslení návrhu trasy kanalizace, výtlatku OV a ČS do katastrálních map včetně identifikace majitelů pozemků. Následně bude s obcí Meziříčko zjištěna průchodnost přes pozemky. Na základě těchto podkladů bude provedeno geodetické zaměření trasy kanalizace, trasy výtlatků odpadních vod a umístění čerpacích stanic (GZ) a inženýrskogeologický průzkum (IGP).

Bližší popis předmětu plnění:

a) Dokumentace pro povolení záměru stavby (DSP)

zahrnuje projektovou činnost k vypracování dokumentace k povolení záměru stavby pro povolení záměru stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy. Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení musí zahrnovat všechny požadavky Sazebníku pro navrhování cen projektových a inženýrských prací UNIKA v aktuálním znění resp. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“).

Pro zajištění povolení záměru stavby bude vyhotoveno 2 vyhotovení PD v písemné podobě a 1x elektronicky, popřípadě předáno dle zvyklostí investora za účelem vydání povolení (1 vyhotovení obdrží investor po vypracování dokumentace a 1 vyhotovení s vyznačením platnosti společného povolení).

b) Inženýrsko-geologický průzkum

1) Archivní excerpce území v Geofondu Praha se zpracováním výsledků do textu zprávy a příložením kopií petrografických popisů sond a laboratorních rozborů vzorků zemin a podzemní vody

2) Zpráva o inženýrskogeologickém průzkumu obsahující:

- popis geologických poměrů širšího území
- petrografický popis archivních sond
- geotechnické vlastnosti dotčených zemin a hornin
- geologické poměry jednotlivých lokalit, geomorfologických celků, resp. částí stokové sítě dle členění projektanta úroveň hladiny podzemní vody, propustnost prostředí, způsob a dimenzování odvodnění stavebních rýh
- chemismus podzemních vod a ochrana proti korozi

- způsob pažení dílčích úseků kanalizace
- posouzení vhodnosti těžených zemin ke zpětnému zásypu
- návrh založení objektů na stokové síti
- procentuální zastoupení tříd těžitelnosti (dle ČSN 733050) pro rozpočtovou dokumentaci zemních prací

3) Přílohou zprávy o IG průzkumu budou:

- geologická mapa širšího území
- přehledná situace sond v měřítku 1 : 5000
- situace stavby (z projektové dokumentace) s vyznačením sond
- kopie petrografických popisů sond a laboratorních rozborů z archivní dokumentace
- seznam souřadnic a výšek provedených sond nebo zákres do map dodaných projektantem (1 : 500)

Rozsah IGP: 1 vrt v místě hlavní ČS délky 8 m, 3 vrty v trase kanalizace celkové délky 12 m

Počet vyhotovení: 3x závěrečná zpráva v písemné podobě, 1x digitální data

c) Geodetické zaměření

Předpokládá se provedení aktualizace účelové mapy a potřebné doměření v nových trasách kanalizace, umístění ČS.

Rozsah měření:

Uliční čára gravitace délky cca 1650m, Výtlač odpadních vod trasa délky cca 1350 m.

Místo čerpací stanice včetně příjezdu v rozsahu cca 250 m².

Ověření průběhu inženýrských sítí (IS) dle údajů správců IS.

Katastrální mapa s vyznačením hranic pozemků.

Geodetické zaměření bude předáno ve dvou vyhotoveních v písemné podobě a 1 x v digitální podobě ve formátu dgn

d) Inženýrská činnost na úrovni povolení záměru stavby - veřejnoprávní organizace (IČ k DSP)

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání povolení záměru stavby
- zastupování objednatele v procesu povolení stavby

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

e) Inženýrská činnost na úrovni povolení záměru stavby – majetkoprávní vztahy (IČ k DSP)

Součástí prací vybraného uchazeče je vytvoření podkladů pro projednání majetkoprávních vztahů, které bude projednávat zadavatel sám nebo prostřednictvím jiného subjektu

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace budou:

Podklady o počtu obyvatel v Želetavě, místních částí Horky, Bitovánky, Šašovice a obce Meziříčko i včetně výhledu

Podklady o vybavenosti Meziříčka

Územní plán obce nebo jiný schválený plánovací dokument Meziříčka

PRVK kraje Vysočina

Stávající geodetické zaměření obce Meziříčko včetně vrstvy o majetkových vztazích a průběhy inženýrských sítí dle jednotlivých správců sítí